

**MESTO SPIŠSKÉ VLACHY**  
**SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy**  
**Stavebný úrad**

---

Podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa

Naša značka  
63/2025SP

Vybavuje  
Ing. Gmucová  
053-4174229

Spišské Vlachy  
06.10.2025

**Vec:**

**Zahura rezort s.r.o., Južná12, 052 01 Spišské Tomášovce, - žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom konaní na stavbu s názvom „Rekreačná chata“ v kat. území Spišské Vlachy**

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Zahura rezort s.r.o.**, so sídlom **Južná12, 052 01 Spišské Tomášovce**, podal dňa 25.03.2025 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu s názvom hlavnej stavby **„Rekreačná chata“**, na pozemku parc. č. KN C 7730/223, vrátane napojenia na siete technickej infraštruktúry, stavebný objekt SO 02 – Studňa, SO 03 - Žumpa na pozemku parc. č. KN C 7730/223, v kat. území **Spišské Vlachy**.

Mesto Spišské Vlachy, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 12 písm. c), § 15 ods. 1 a § 84 ods. 4, písm. a) zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), prejednálo podľa ustanovení § 37, § 62 a § 63 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (“zákon č. 50/1976 Zb.”), § 3, § 8, § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom konaní stavebníka **Zahura rezort s.r.o.**, so sídlom **Južná12, 052 01 Spišské Tomášovce** na stavbu s názvom **„Rekreačná chata“**, na pozemku parc. č. KN C 7730/223, vrátane napojenia na siete technickej infraštruktúry, stavebný objekt SO 02 – Studňa, SO 03 - Žumpa na pozemku parc. č. KN C 7730/223, v kat. území **Spišské Vlachy**.

Nakoľko ide o jednoduchú stavbu podľa § 139b ods. 1 písmeno a) zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. bolo spojené územné a stavebné konanie a po preskúmaní žiadosti a priloženej dokumentácie **vydáva** stavebný úrad v zmysle ustanovení § 39, § 39a a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. toto **r o z h o d n u t i e**

Žiadateľovi **Zahura rezort s.r.o.**, so sídlom **Južná12, 052 01 Spišské Tomášovce**

**sa povoľuje**

v meste **Spišské Vlachy**, na pozemku parc. č. KN C 7730/223 v kat. území **Spišské Vlachy**, stavba s názvom „**Rekreačná chata**“, vrátane napojenia na siete technickej infraštruktúry, stavebný objekt SO 02 – Studňa, SO 03 – Žumpa, podľa predloženej a tunajším stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie spracovanej Ing. arch. Lukášom Mihalkom, autorizovaným architektom, s reg. č. 1277AA, v 12/2025, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Podľa ust. § 63 ods. 1 písm. b/ zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. vodného zákona sa povoľuje zriadenie vodného diela – vrtná studňa.

Podľa ust. § 63 ods. 1 písm. a/ zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. vodného zákona sa povoľuje odber podzemných vôd z vlastnej studne.

Podľa ust. § 63 ods. 1 písm. b/ zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. vodného zákona sa povoľuje osobitné užívanie podzemných vôd – ich odber.

Stavba rieši novostavbu rekreačnej chaty v rekreačnej časti Za hurou. Jedná sa o dvojpodlažnú stavbu s prízemím a podkrovím, so sedlovou strechou, obdĺžnikového tvaru 6,00 m x 9,00 m, o zastavanej ploche 57,53 m<sup>2</sup>, s terasou 76,84 m<sup>2</sup>, o úžitkovej ploche 72,91 m<sup>2</sup>, o zastavanej ploche spevnených plôch 19,31 m<sup>2</sup>, s dispozičným riešením prízemia: zádverie, obytný priestor, izba, sklad, WC, s dispozičným riešením podkrovia: chodba, spáľňa, detská izba, kúpeľňa.

Zásobovanie pitnou vodou bude riešené navrhovanou vrtnou studňou a odkanalizovanie bude do žumpy objemu 12 m<sup>3</sup>.

#### **Stavebník je povinný pri povolenej stavbe dodržať tieto podmienky :**

1. Stavbu osadiť presne podľa zakreslenia v situačnom výkrese, spracovanom na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorý je súčasťou schválenej dokumentácie, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, s parametrami **polohového osadenia stavby**: čelný pohľad (severný) o dĺžke 6,319 m, bočný pohľad (východný) o dĺžke 9,00 m vo vzdialenosti 1,00 m od vo pozemku parc. č. KN C 7730/75 a KN C 7730/2; **výškové osadenie stavby**: výška sokla od upraveného terénu – 0,10 ÷ -0,15 m, výška hrebeňa strechy: +7,00 m, celková výška stavby 7,15 m.  
Vonkajšie úpravy: okapové chodníky, prípojky na inžinierska siete, sadové úpravy.
2. Podmienky pre zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím a ďalšie podmienky v zmysle ust. § 39a ods. 2 a § 66 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. sú v súlade so stanoviskom mesta a dotknutými orgánmi.
3. Stavba bude prevedená presne podľa schváleného projektu, zmeny stavby sú bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu neprípustné. O zmenu stavby vopred požiadať a doložiť dokumentáciou podľa § 11 vyhl. č. 453/2000 Z.z.
4. V zmysle ust. § 9 ods. 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavebný úrad primerane obmedzil rozsah a obsah projektovej dokumentácie.
5. Vzhľadom na to, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá stavebný dozor.
6. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a na to, aby realizáciou stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
7. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušných technických noriem týkajúcich sa zemných prác, murovaných konštrukcií a ďalšie.
8. Pred začatím výkopových prác je potrebné overiť si existenciu inžinierskych sietí v lokalite a v prípade potreby zabezpečiť dozor správcov podzemných vedení. Zemné práce v blízkosti vedení vykonávať ručne pod dozorom správcov sietí. Spätný zásyp v mieste križovania resp. súbehu s inžinierskymi sieťami realizovať až po kontrole zástupcu správcov sietí.
9. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľský**.  
Dodávateľ stavby ALGARDE, s.r.o., Južná 440/12, Spišské Tomášovce.

10. Stavebník je povinný v zmysle § 55 ods. 2 písm. h) zákona č. 50/1976 Zb. písomne oznámiť začatie stavby tunajšiemu úradu.
11. Lehota dokončenia stavby: **12/2027**.  
V prípade nedodržania lehoty ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať pred uplynutím tejto lehoty o jej predĺženie.
12. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady, týkajúce sa realizovanej stavby.
13. Stavebník je povinný viesť prehľadné záznamy o osobách, vypomáhajúcich na stavbe, uskutočňovanej svojpomocne a stavebný denník.
14. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
15. Dažďové vody zo stavby musia byť odvedené po vlastnom pozemku.

**16. Osobitné podmienky:**

V súvislosti s výstavbou sa na náklady stavebníkov zriadi:

- a/ Elektrická prípojka: z verejnej NN siete v danej lokalite (projektované NN rozvody pre plánovanú výstavbu rekreačných chat).
- b/ Vykurovanie stavby: pomocou elektrických výhrevných odporových káblov uložených do poteru pod nášľapnú vrstvu podlahy.  
Doplňkovým zdrojom tepla bude teplovzdušný krb (napr. Kobok Chopok L 60, s výkonom 9 kW), v obytnej miestnosti na prízemí.
- c/ Odkanalizovanie objektu: do novovybudovanej žumpy (SO 03 – Žumpa), umiestnenej pred objektom rekreačnej chaty, vnútorných pôdorysných rozmerov 2,16 m x 2,86 m, o vnútornej výške 1,95 m, o objeme 12,00 m<sup>3</sup>. Do žumpy budú odvedené všetky odpadové vody z rekreačnej chaty. Žumpa musí byť stavebne prevedená tak, aby bola v súlade s príslušnou technickou normou, musí byť nepriepustná a bez odtokového príp. prepádového potrubia. Medzi stenou žumpy a stenou budovy má byť ponechaná vzdialenosť najmenej 1 m. Obsah žumpy musí byť likvidovaný oprávnenou organizáciou.
- d/ Pitná voda: stavebný objekt SO 02 – Studňa.
  - Stavebnú úpravu studne zosúladiť so stavebnou úpravou studne na pitnú vodu – STN 75 5115 – studne individuálneho zásobovania pitnou vodou.
  - Odberom vody zo studne nesmie byť podstatne ovplyvnená výdatnosť existujúcich studní (zamerať stav hladín a hĺbky dna okolitých studní ešte pred začatím prác na zriadení studne).
  - Dodržať vzájomné vzdialenosti studne a iných objektov:
  - Minimálna vzdialenosť medzi vonkajším okrajom studne a stavbou musí byť 2m.
  - Minimálna vzdialenosť medzi vonkajším okrajom studne a zdrojom možného znečistenia musí byť 10 m.
  - Dodržať bezpečnostné predpisy.
  - Po zrealizovaní výstavby vrtanej studne, zabezpečiť rozbor vody, za účelom overenia kvality vody, jej vhodnosti pre pitné účely užívateľa v zmysle Nariadenia vlády SR č. 496/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenia vlády SR č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú potrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú potrebu.
- e/ Prístup na stavenisko a k stavbe: jestvujúce prístupové komunikácie.
- f/ Skládky stavebných materiálov a objekty zariadenia staveniska budú na pozemku stavebníka.

**Ostatné podmienky:**

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí:

**17. Dodržať podmienky Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi, pozemkového a lesného odboru, uvedené v záväznom stanovisku č. OU-SN-PLO2-2025/007700-004 zo dňa 28.02.2025:**

Tunajší úrad nemá námietky k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a k využitiu územia v ochrannom pásme lesa pre stavbu „Rekreačná chata“ na pozemku parc. č. C KN č. 7730/223 k.ú. Spišské Vlchy, tak ako je uvedené v priloženej žiadosti.

Umiestnením dotknutej stavby je požadované v ochrannom pásme lesa vo vzťahu k lesnému pozemku parcela C KN č. 7730/1 k.ú. Spišské Vlchy v obhospodarovaní Mestské lesy a majetky, spol s.r.o., SNP 34, 053 61 Spišské Vlchy gktoré tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku parcela C KN 7724/2 k.ú. Spišské Vlchy v obhospodarovaní Mestské lesy a majetky, spol s.r.o., SNP 34, 053 61 Spišské Vlchy (ďalej len obhospodarovateľ a lesa).

Umiestnením stavby v ochrannom pásme lesa môžu byť dotknuté práva a právom chránené záujmy obhospodarovateľa lesa, vlastníka lesa, resp. správcu lesa, ktorý dal k umiestneniu stavieb nesúhlasné vyjadrenie preto Vás upozorňuje na

§ 24 zákona č. 326/2006 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) Povinnosti a oprávnenia pri sústreďovaní, preprave a uskladňovaní dreva

- (2) Obhospodarovateľ lesa alebo nákupca dreva je v odôvodnených prípadoch oprávnený použiť cudzie pozemky na činnosti súvisiace s ťažbou a prepravou dreva v nevyhnutnom rozsahu, na nevyhnutnú dobu a po dohode s ich vlastníkom o výške a o spôsobe úhrady za použitie týchto pozemkov. Ak sa nedosiahne dohoda, o výške alebo spôsobe úhrady za používanie cudzích pozemkov rozhoduje súd.<sup>34)</sup>
- (3) Do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia súdu podľa odseku 2 môže orgán štátnej správy lesného hospodárstva rozhodnúť vo veci používania cudzích pozemkov podľa odseku 2. Odvolanie proti tomuto rozhodnutiu nemá odkladný účinok. Tým nie sú dotknuté všeobecné predpisy o náhrade škody.<sup>35)</sup>

§ 33 zákona o lesoch Opatrenia na zaistenie bezpečnosti osôb a majetku

- (1) Vlastník nehnuteľnosti alebo investor stavby a zariadenia<sup>9)</sup> je povinný vykonať opatrenia, ktorými zabezpečí nehnuteľnosť, stavbu alebo zariadenie pred škodami, ktoré by mohlo spôsobiť najmä zosúvanie pôdy, padanie kameňov, stromov a lavín z lesných pozemkov. Rozsah a spôsob týchto zabezpečovacích opatrení určí podľa osobitného predpisu<sup>9)</sup> príslušný orgán štátnej správy po dohode s orgánom štátnej správy lesného hospodárstva alebo podľa podmienok súhlasu podľa § 6 ods. 2. Vlastník, správca alebo obhospodarovateľ lesa je povinný umožniť vykonanie týchto opatrení.
- (2) Ak zaistenie bezpečnosti osôb a majetku vyžaduje aj zmenu v spôsobe hospodárenia na lesných pozemkoch, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže rozhodnúť o ďalších opatreniach.

**18. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi, odboru starostlivosti o životné prostredie vydané pod č. OU-SN-OSZP-2025/011738-004, zo dňa 25.04.2025:**

- Pri kolízii stavby s drevinami, je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Stavebné materiály a výkopová zemina nesmie zasahovať do biotopov a iné okolité pozemky.
- Pri realizácii stavebnej činnosti voliť mechanizmy a technológie v dobrom technickom stave na obmedzenie prašnosti a s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
- Rešpektovať okolie stavby so zachovaním pôvodnej vegetácie.
- Dodržať dispozície projektu a úprav plôch dotknutých predmetnou stavbou a okolia stavby vrátane ochrane zelene.

**19. Dodržať podmienky rozhodnutia – súhlasu Okresného úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o ŽP vydaného pod č. OU-SN-OSZP-2025/0119455-006 zo dňa zo dňa 25.09.2025:**

- Žiadateľ zabezpečí, aby susedné plochy pozemkov na ktorých sa nachádza biotop sa nesmú poškodzovať ani využívať na uskladnenie výkopovej zeminy a stavebných materiálov.
- Žiadateľ je povinný dodržať stanovené lehoty a uskutočnenie finančnej náhrady vo výške 3 500 € uloženej ako povinnosť podľa § 6 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.

**20. Dodržať podmienky stanoviska SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ Košice, vydaného pod č. SVP 10144/2025/2 zo dňa zo dňa 25.09.2025:**

- Rekreačný objekt – chatu, žumpu, studňu a prípadne oplatenie situovať vo vzdialenosti min. 5 m od brehovej čiary uvedeného vodného toku (vodný tok – Suchý ID 4-32-01-2749, vedený v správe SVP, š.p. ako neupravený drobný vodný tok).
- Pri zriadení žumpy je potrebné zabezpečiť zneškodnenie žumpových vôd v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov – zákon č. 409/2014 Z.z. a najneskôr k termínu kolaudácie predmetnej stavby preukázať vodotesnosť žumpy.
- Začatie prác preukázať 5 dní vopred na prevádzkové stredisko Spišská Nová Ves, tel. č. 053/4468717 alebo e-mailom na [andrea.vartovnikova@svp.sk](mailto:andrea.vartovnikova@svp.sk) za účelom určenia dozoru zo strany našej organizácie. Taktiež žiadame oznámiť aj ukončenie prác.

Upozorňujeme, že v zmysle Zákona o vodách č. 364 § 49, ods. 5 správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.

Pre uvedený tok v súčasnosti nie je v zmysle § 46 zákona č. 364 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej správy určený rozsah inundačného územia. Z uvedeného dôvodu nevieme potvrdiť ani vylíčiť rozsah záplavového územia.

Z odberom podzemnej vody z individuálnej studni na parcele KN C 7730/223 k.ú. Spišské Vlachy, slúžiacej ako zdroj vody pre chatu v zmysle Hydrogeologického posúdenia je možné súhlasiť za nasledujúcich podmienok:

- Na odber podzemných vôd je v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) zákona č. 364 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy na osobitné užívanie vôd.
- V prípade, ak odber podzemnej vody prekročí množstvo 15 000 m<sup>3</sup> za kalendárny rok alebo 1 250 m<sup>3</sup> za mesiac, podľa zákona č. 364 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov je odbere tiež povinný platiť poplatky za odber podzemných vôd. Výšku týchto poplatkov určuje SVP, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod, Košice, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov, v správnom konaní podľa druhu použitia podzemnej vody.
- Množstvo odberaných podzemných vôd je potrebné merať určeným meradlom.

**21.** Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch a riadiť sa všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na skládku na to určenú (napr. skládka odpadu na inertný odpad SABAR s.r.o. Markušovce, skládka na nie nebezpečný odpad Kúdelník II v Spišskej Novej Vsi).

**22.** Pre stavebné konštrukcie a zariadenia budú použité výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti huku a úspora energie. Osvedčenia o akosti použitých výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

23. Stavebník je povinný pred začatím užívania stavby požiadať stavebný úrad o začatie kolaudačného konania a o vydanie užívacieho povolenia.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania** - neboli uplatnené námietky.

**Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy** - boli skoorinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

**Upozornenie:**

1. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právnu moc (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).
2. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Správny poplatok 100,- € za vydanie stavebného povolenia na stavbu chaty a správny poplatok v hodnote 30 € za vydanie stavebného povolenia na stavbu studne v zmysle zákona NR SR číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch bol uhradený dňa 01.04.2025 prevodom na účet.

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní a miestnom zisťovaní, konanom dňa 22.07.2025 preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom konaní na stavbu názvom „Rekreačná chata“, na pozemku parc. č. KN C 7730/223, vrátane napojenia na siete technickej infraštruktúry, stavebný objekt SO 02 – Studňa, SO 03 - Žumpa na pozemku parc. č. KN C 7730/223, v kat. území Spišské Vlchy, z hľadísk, uvedených v § 37, § 62 a § 63 zákona č. 50/1976 Zb., § 3, § 8, § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a prejednal ich s účastníkmi konania. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky zo strany účastníkov konania.

Vzhľadom na to, že ide o jednoduchú stavbu stavebný úrad spojil podľa § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Po preskúmaní žiadosti bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Preto bolo po vykonanom spojenom územnom a stavebnom konaní rozhodnuté v súlade s platnými právnymi predpismi tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v platnom znení, možno odvolať v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mesto Spišské Vlchy.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Vladimír Baloga**  
primátor mesta

**Príloha pre účastníkov konania:** - overená situácia osadenia stavby

**Príloha pre stavebníka:** - overená dokumentácia stavby

**Rozhodnutie sa doručí:**

1. Zahura rezort s.r.o., Južná12, 052 01 Spišské Tomášovce
2. Mesto Spišské Vlachy,773 SNP 34, Spišské Vlachy
3. Ing. Marianna Habániková, Mínešská 1673/12, 851 10 Bratislava
4. Mgr. Denisa Jaloviarová, Nová 4693/30, 031 01 Liptovský Mikuláš
5. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. SVP, š.p., Povodie Hornádu, OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
7. Ing. arch. Lukáš Mihalko, Letná 49, 052 01 Spišská Nová Ves – projektant

**Na vedomie:**

8. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Markušovská cesta 1, Spišská Nová Ves
9. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
10. Mesto Spišské Vlachy, odd. výstavby a ŽP, SNP 34, Spišské Vlachy
11. Mesto Spišské Vlachy – stavebný úrad